



Brf Kallblodet

Informationsblad juni 2023

Årsstämma och ny styrelse

Den 30 maj hölls årsstämman i Mariagården, Pedagogen Park. 21 lägenheter var representerade av 27 st. medlemmar. Liksom förra året bad vi Johan Leissner, SBC, att hålla i den ekonomiska genomgången. Efter avgångar och nyval ser styrelsen ut enligt följande:

Håkan Ljungberg, ordförande, (25:an)

Ulla Gillgard, sekreterare, (27:an)

Lennart Hammarstrand, ledamot (29:an)

Josefin Hellgren, ledamot, (25:an)

André Bengtsson, ledamot, (25:an)

Thomas Johansson, suppleant, (25:an)

Stefan Bonander, suppleant, (27:an)

Vi hälsar Thomas och Stefan välkomna in i styrelsen.

Garageplatser/laddplatser

Alla garageplatser är nu uthyrda. 10 st. lägenheter hyr idag 2 platser och det finns ytterligare 4 lägenheter som önskar plats för andrabil. Om någon medlem som inte har någon plats idag skulle behöva det, eller flyttar, och den nya medlemmen behöver plats för förstabil, då kommer någon av de som har två platser att få sin andrabil plats uppsagd. Förstabil har prioritet. Den/de som haft förmånen längst tid, i nuläget är det från 2016, kommer att få avstå sin andraplats först. Enligt kontraktet för andrabilplats är uppsägnings-tiden 1 månad. Om/när detta blir aktuellt kontaktar vi berörd medlem.

Laddplatser: När behov uppstår, kommer de som idag står på laddplats utan att ladda, att bli uppsagda och få byta plats med medlem som behöver ladda sin bil.

Balkongsäsong med grillning och växter

Så är det sommar igen med förhoppningsvis fina dagar. Om ni grillar på balkongen vill vi bara påminna om att endast el-grillar och gasolgrillar är tillåtna. En brandsläckare bör också finnas, om olyckan skulle vara framme. Grillning med kol eller motsvarande får endast ske på vår uteplats. Tänk också på dina närmsta grannar när du grillar och även när du vattnar så inte vatten rinner ner på de som bor under.

Påminnelse

Vi upprepar: **MAN FÅR INTE SPOLA UT FETT I AVLOPPET.** Överblivet fett från stekpannor etc. låter man svalna och sedan slår man ut det i matavfallet eller i brännbart. Därefter torkas kärlet av med papper. Man får inte heller spola ner sanitetsprodukter eller tvättlappar i toaletten. Dessa löser inte upp sig som toalettpapper gör, utan fastnar då lättare i avloppsrören.

Kalas i sommar? - Extrastolar

Föreningen har några extra stolar som går bra att låna. Skicka din förfrågan till styrelsen@kallblodet.se så hjälper vi dig.

Vi hoppas alla får en härlig sommar 2023!



Styrelsens mailadress
styrelsen@kallblodet.se

Föreningens hemsida
www.kallblodet.se

Facebook, slutna sidan för oss på Åby Allé 25, 27 och 29 www.facebook.com/groups/kallblodet

Felanmälan kan göras till
SBC Kundtjänst 0771-722 722
Mail: kundtjanst@sbc.se