



Brf Kallblodet

Informationsblad maj 2023

Hej alla Kallblodare!

Underhållsspolning Då har vi genomfört föreningens första underhållsspolning. Vi ber att få tacka ALLA för att ni ordnade så att Spolio kom in i lägenheterna. Det var jättebra. Vi kan med facit i hand konstatera att spolningen var nödvändig. Det gick bra så gott som överallt, dock fick ett par av våra medlemmar utstå obehag med översvämning i badrummet efter spolningen. Detta berodde på att det fanns gammalt flytspackel i rören från byggtiden, som flyttade på sig och orsakade stopp. Spolio fick rycka ut ett par gånger extra och rensa bort detta spackel. Nu vill vi tro att detta inte händer mer.

Tyvärr förekom det mycket fett i våra avloppsrör. Vi upprepar: **MAN FÅR INTE SPOLA UT FETT I AVLOPPET.** Överblivet fett från stekpannor etc. låter man svalna och sedan slår man ut det i matavfallet eller i brännbart. Därefter torkas kärlet av med papper.

Man får inte heller spola ner sanitetsprodukter eller tvättlappar i toaletten. Dessa löser inte upp sig som toalettpapper gör, utan fastnar då lättare i avloppsrören.

24 maj skall vi städa garaget och alla bilar skall flyttas ut under hela dagen. Vi kommer kunna parkera utmed Åby allé den dagen. Separat information om detta kommer ut innan.

30 maj: OBS! Nytt datum för föreningens årsstämma. Kallelse kommer senast två veckor före stämman tillsammans med anmälningsstalong och årsredovisning. Vi har bokat Mariagården i Pedagogen Park, som tidigare, och hoppas på ett bra deltagande. Vi bjuder på något gott att äta.

Valberedning: Den väl fungerande valberedning vi haft de senaste åren behöver tyvärr ersättas pga att dess medlemmar flyttat/har flyttat från vår förening. Hittills har valberedningen inte fått några ersättare. Vi vädjar nu till er som skulle kunna tänka er att hjälpa till med detta uppdrag, att kontakta Kent Fernkvist på mail kent.fernkvist@gmail.com eller via telefon 070-260 50 58. Det ligger i allas vårt intresse att både styrelse och valberedning fungerar.

SBC Hemma: Om du inte redan varit inne på SBC Hemma så gör gärna det och uppdatera dina kontaktuppgifter, e-post och telefon. Glöm inte att spara innan du går ur.

Vid flytt / Inflyttning: Till er som flyttar/kommer flytta, vill vi påminna om att det är viktigt att ni lämnar över alla nycklar, taggar, den gröna bopärmen och om ni har glasat in, även kontaktuppgifter till det företag som gjort inglasningen. Man skall också säga upp sitt abonnemang hos Telia kollektiv på tel. 020-20 20 70. De vill att man returnerar router och TV-box. Den nya lägenhetsägaren skall i sin tur anmäla sig till Telia, på samma nummer, för att få ut ny utrustning och bli abonnent i vårt kollektiva avtal.

Underhåll: Även i år kommer Wefix att klippa vårt gräs varje vecka. Nytt för i år är att de även skall sköta resten av vår "trädgård". Vi hoppas detta kommer att bli bra.

Ha det fint!

Styrelsens mailadress styrelsen@kallblodet.se Föreningens hemsida www.kallblodet.se

Facebook, sluten sida för oss på Åby Allé 25, 27 och 29 www.facebook.com/groups/kallblodet

Felanmälan kan göras till
SBC Kundtjänst 0771-722 722
Mail: kundtjanst@sbc.se