



**Brf Kallblodet**

## **Informationsblad mars 2021**

God fortsättning önskar vi alla Kallblodare!

### **Årsstämman**

Som vi tidigare meddelat är årets föreningsstämma den 19 maj. På grund av nuvarande omständigheter och på SBC:s, vår förvaltares, inrådan blir det en poströstningsstämma, utan någon som helst fysisk närvaro. SBC kommer att sköta detta arbete för oss. Information kommer separat så snart vi fått mer detaljer. Vi kommer alltså INTE att samlas i Mariagården i Pedagoger Park den 19 maj som vi brukar.

### **5-årsbesiktningen**

Nu är snart dags för 5-årsbesiktningen. Lägenheterna blir besökta 16 och 17 mars enligt det schema som tidigare delats ut. Allmänna utrymmen och utomhusmiljöer besiktigas 17 och 18 mars. Det är allas vårt ansvar att ordna så att besiktningsfirman kan komma in i våra lägenheter på ett Corona-säkert sätt. Är du inte hemma - sätt ditt lås i serviceläge. Är du hemma vill besiktningsfirman att ni väntar utanför lägenheten under besiktningen. Vi bifogar tidschemat igen ifall något saknar sitt exemplar.

### **Radonmätning**

Under perioden 1 oktober till 4 december 2020, hade vi radonmätning i 18 lägenheter. Resultatet var bra. Mätvärdena låg mellan 20-30bq/m<sup>3</sup>. Riktvärdet som inte bör överskridas ligger på 200bq/m<sup>3</sup>. Så där var det god marginal.

### **Ventilation**

Vill bara informera om att vi fortfarande ligger på Ventab med våra problem med oönskad lukt från ventilationen. Tyvärr är responsen från dem väldigt trög.

### **Gemensamhetsdag söndagen den 25 april**

Vi samlas vid picnic-borden kl. 10, för att gemensamt snygga till våra ytor utomhus med det som behöver göras. Som vanligt beställer vi hit en container för blandat avfall till denna helg. Givetvis träffas vi på behöriga avstånd.

Ha det bra till vi hörs igen och....

### **Nu är våren här!**



Styrelsens mailadress

[styrelsen@kallblodet.se](mailto:styrelsen@kallblodet.se)

Styrelsens hemsida

[www.kallblodet.se](http://www.kallblodet.se)

All felanmälan skall göras till

SBC Kundtjänst 0771-722 722

Mail: [kundtjanst@sbc.se](mailto:kundtjanst@sbc.se)

Facebook, slutna sidor för oss på

Åby Allé 25, 27 och 29

[www.facebook.com/groups/kallblodet](https://www.facebook.com/groups/kallblodet)