



# Brf Kallblodet

## informationsblad mars 2019

Hej!

### Brf Kallblodet bjuder in till gemensamhetsdag/städdag



Söndagen

den 28 april 10.00–12.00 kommer föreningen som traditionen bjuder anordna en gemensam städdag. I samband med städdag kommer det bjudas på något att äta och dricka till stor som liten. Det kommer även att beställas en container från 26-28 april så att vi boende kan slänga de stora saker som vi vill bli av med på ett smidigt sätt. Separat anmälningsblankett till städdagen kommer delas ut i brevlådor två veckor innan.



### Avfallsrum

Det kan inte nog nämnas för många gånger. Tänk på hur vi använder våra miljöhus och hur vi sorterar vårt avfall. Vi har alla ett ansvar att se till att sortera på rätt sätt. Anslag sitter i varje miljöhus på vad som skall sorteras i respektive kärl.

Tack för att Ni bryr Er!

### P-Garaget



Garagestädning kommer att utföras som föregående år. Anslag kommer att sättas upp i god tid i samband med städning och anvisning om alternativ parkering.

### Inventering av cykel/personliga saker i föreningens allmänna förråd



Det har blivit dags för att se över allt som står i allmänna förråd har en ägare. Se separat info.

### Inglasning



Det är i skrivande stund 26 lägenheter som kommer att glasa in sina balkonger. Styrelsen och Alulux återkommer när inglasning kommer att påbörjas. Som det ser ut i dagsläget början av april.

Vid stämman har du din demokratiska rätt att påverka beslut genom val vilka Ni önskar skall vara medlemmar i styrelsen.

## Information om felanmälningar



NCC/VENTAB har justerat till och frånlufts ventilation i våra 3 hus. Detta för att minska matos in till våra lägenheter. Utöver dessa justeringar finns lite tips och tricks.

För att få optimalt utsug från köksfläkt vid matlagning öppnar man fönster som är längst ifrån fläkt och kör på högsta hastighet. Det är enorm skillnad på utsugskapacitet.

Samma gäller vid matlagning/bakning i ugn. Fläkt på och fönster skall vara lite öppet.

Det har även hänt att ventilationen "slår ifrån" i våra hus/lägenheter. Det är nu åtgärdat och det var ett relä som slog ifrån. Upplever man att ovan situationer inte blivit bättre så felanmäler man till [kundservice@bonava.se](mailto:kundservice@bonava.se).

Om man behöver fråga någon om sådant som rör lägenheten finns information i glas-tittskåpet nere i husets entréer. Tex felanmälan – fastighetsskötsel – akuta ärenden

## Stämmodag



Datum för föreningens stämmodag är satt till tisdagen 21/5 klockan 18.30

Plats: **Pedagogen Park:** Fässbergs Mariagård, samlingsal. Kallelse, årsredovisning samt nya uppdaterade stadgar kommer att delas ut i god tid innan mötet, så att alla vi boende hinner ta del av information/materialet.

Valberedningen söker medlemmar som vill gå med i styrelsen samt till valberedningen. Maila förslag till [fredrik@matar.se](mailto:fredrik@matar.se) eller [hanna.kaidussis@gmail.com](mailto:hanna.kaidussis@gmail.com)

## Brandsäkerhet

Styrelsen har tagit beslut att öka brandsäkerheten på samtliga våningsplan.

Det gör vi genom att brandskyddsmåla/täta sidoväggar på alla balkonger och uteplatser vilket innebär att entreprenören behöver ha tillgång till dessa när det skall ske

Tanken är att utföra arbetet i samband med inglasning.

Personlig information kommer till var och en lägenhet när brandskyddsmålning/tätning startar samt vilken dag entreprenörer behöver komma in på balkong/terrass

/Ansvarig utgivare av information är styrelsen/ genom Kent Fernkvist mailadress:

[styrelsen.kallblodet.se](mailto:styrelsen.kallblodet.se)