

# BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN KALLBLODET

## Stämmoprotokoll

|                                                    |                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum:                                             | 2016-05-25                                                                                                                                                                                                       |
| Tid:                                               | 18:00-19:00                                                                                                                                                                                                      |
| Plats:                                             | Fässbergs församlingshem, Terrakottagatan 3B, Mölndal                                                                                                                                                            |
| Närvarande:                                        | Enligt separat närvaroförteckning                                                                                                                                                                                |
| § 1 Öppnande                                       | Stämman öppnades av Jan Larsson som hälsade alla välkomna.                                                                                                                                                       |
| § 2 Fastställande av dagordning                    | Dagordningen godkändes.                                                                                                                                                                                          |
| § 3 Val av ordförande på stämman                   | Till mötesordförande utsågs Jan Larsson.                                                                                                                                                                         |
| § 4 Ordförandes val av sekreterare                 | Eva Eklund utsågs att föra dagens protokoll.                                                                                                                                                                     |
| § 5 Röstlängd                                      | Bifogade förteckning över de närvarande medlemmarna godkändes som röstlängd vid sammanträdet. 38 medlemmar som representerade 25 lägenheter närvarade. Det antecknades att var och en ägde en röst per lägenhet. |
| § 6 Val av justeringsmän                           | Till justeringsmän valdes Fredrik Matar och Kent Fernkvist.                                                                                                                                                      |
| § 7 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett | Frågan besvarades med ja.                                                                                                                                                                                        |
| § 8 Föredragning av årsredovisningen               | Styrelsens årsredovisning föredrogs av Jan Larsson och lades till handlingarna.                                                                                                                                  |
| § 9 Föredragning av revisionsberättelsen           | Revisionsberättelsen föredrogs av Jan Larsson och lades till handlingarna.                                                                                                                                       |
| § 10 Fastställande av resultat- och balansräkning  | Balansräkningen fastställdes. Då föreningen ännu inte har några intäkter eller kostnader fanns ingen resultaträkning att fastställa.                                                                             |
| § 11 Beslut om användande av vinst eller förlust   | Då föreningen inte har haft några intäkter eller kostnader under verksamhetsåret fanns inget resultat att fastställa.                                                                                            |
| § 12 Ansvarsfrihet                                 | Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.                                                                                                                                                   |

- § 13 Arvoden till styrelse och revisorer Beslutades att arvode att fördelas mellan styrelsens ledamöter skall utgå med 1,0 prisbasbelopp (44 300 kronor) + sociala avgifter. Till revisor utgår arvode enligt ingiven räkning.
- § 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter Följande personer valdes till ordinarie ledamöter:  
Irene Johansson, omval, 1 år  
Hans Andersson, omval, 2 år  
Jan Tingström, omval, 2 år  
Claes Björndell, omval, 1 år  
Eva Eklund, omval, 1 år  
Till suppleanter valdes:  
Kent Fernkvist omval, 2 år,  
Reza Minabi, omval, 1 år,  
Pär Norrgård, nyval, 2 år.
- § 15 Val av revisor och suppleanter Till ordinarie revisor valdes Per Gillmert, verksam på Förenade revisorer och med Christer Abrahamsson, samma företag, som suppleant.
- § 16 Val av valberedning Till valberedning utsågs Fredrik Matar, Johan Lundqvist och Amanda Metz.
- § 17 Redovisning av slutkostnad Eva Eklund redovisade föreningens slutkostnad och finansiering av byggnationen enligt följande:
- |                                         |                      |
|-----------------------------------------|----------------------|
| Slutlig entreprenadsumma                | 163 445 000 kr       |
| Köpeskilling aktier Boende Fredrik 3 AB | <u>49 055 000 kr</u> |
| Summa slutlig anskaffningskostnad       | 212 500 000 kr       |
- § 18 Övriga anmälda frågor Motion nr 1 från Katarina Adlercreutz angående inglasning av balkonger;  
Stämman beslutades att avslå motionen, men uppdrog samtidigt åt styrelsen att arbeta vidare med frågan och verka för en möjlighet att glasa in balkongerna.
- Motion 2:1 från Lydia Rosendahl att köpa in trädgårdsmöbler. Stämman beslutade att bifalla motionen och uppdra åt styrelsen att ordna inköp och placering av två grupper inklusive grillplats.
- Motion från 2:2 Lydia Rosendahl odla bärbuskar och fruktträd i föreningen. Stämman beslutade att bifalla motionen under förutsättning att planteringarna utförs i krukor för att underlätta skötsel.

§ 19 Avslutande

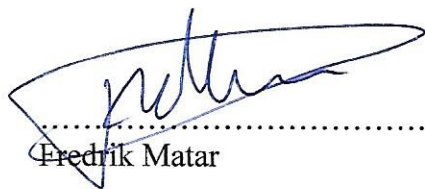
Jan Larsson tackade samtliga för visat intresse och förklarades  
stämman avslutad.

Vid protokollet



.....  
Eva Eklund

Justeras



.....  
Fredrik Matar



.....  
Kent Fernkvist